

BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI POSTI ALLOGGIO, RISERVATI A STUDENTI CAPACI E MERITEVOLI, ANCHE SE PRIVI DI MEZZI, PRESSO LA "RESIDENZA CANOVA"

VARESE, VIA BORGOGNONE, 4

ANNO ACCADEMICO 2026/2027

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

Missione 4 - Componente 1 - Riforma 1.7

Alloggi per gli studenti

Housing universitario

Residenza Canova

M.C. Bioengineering di Ghebari Omar

Obiettivo principale dell'operazione

Alloggi per studenti universitari



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Codice CUP
B34D24004050006



MISSIONE 4



1. Premesse

La M.C. BIOENGINEERING DI OMAR GHEBARI ha la disponibilità e la gestione dell'immobile sito in Via Borgognone, 4 destinato a residenzialità universitaria;

l'immobile, denominato "RESIDENZA CANOVA" rientra tra gli interventi di housing universitario finanziati ad esito della procedura selettiva indetta dal Ministero dell'Università e della Ricerca ("MUR") con il Decreto Ministeriale n. 481 del 26 febbraio 2024 per l'assegnazione del cofinanziamento in conto gestione di interventi volti alla realizzazione di posti letto per studenti universitari da erogarsi nell'ambito della Missione 4, Componente 1, Riforma 1.7 "Riforma della legislazione sugli alloggi per studenti e investimenti negli alloggi per studenti" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (c.d. PNRR) – Decreto di concessione 3937 del 27/10/2025; **CUP B34D24004050006**;

il citato Decreto Ministeriale all'articolo 8, comma 2, dispone che, per la durata dei 12 anni nei quali deve essere garantita la destinazione d'uso, almeno il 30% dei posti letto realizzati con il cofinanziamento di cui sopra siano destinati prioritariamente, agli studenti capaci e meritevoli anche se privi di mezzi, di cui all'art. 4, comma 1, del Decreto Legislativo 29 marzo 2012, n. 68, sulla base delle graduatorie definite dagli organismi competenti per il diritto allo studio universitario, attraverso idoneo negozio giuridico da stipularsi tra soggetto gestore e organismo per il diritto allo studio universitario;

l'Organismo per il Diritto allo Studio Universitario dell'Università degli Studi dell'Insubria non intende usufruire di tale riserva per l'anno accademico 2026/2027;

il Soggetto Gestore è stato autorizzato ad assegnare direttamente agli studenti i posti letto con autorizzazione del Ministero dell'Università e della Ricerca del 5 agosto 2025, previo espletamento di idoneo concorso basato su requisiti di reddito e merito;

l'assegnazione dei posti letto è rivolta prioritariamente agli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, ed è gestito tramite il presente concorso;

alla data di emanazione del bando i posti alloggio riservati per l'organismo per il diritto allo studio universitario (d'ora in avanti "Organismo DSU") sono n. 3 in camera singola e n. 6 in camera doppia;

la struttura è strutturata in appartamenti da 3 posti letto ciascuno, oltre a cucina condivisa e servizi dotati di lavasciuga;

sono disponibili giardino, spazi per ricovero bici e posti auto esterni;

la proprietà è completamente recintata e ristrutturata a nuovo.

2. Condizioni per l'ammissione al bando

Il bando per l'assegnazione del servizio abitativo si rivolge agli studenti "fuori sede", vale a dire gli studenti residenti in Comuni dai quali sia possibile raggiungere la sede dei corsi con tempi di percorrenza superiori a 90 minuti.

Possono partecipare al concorso gli studenti iscritti (o che dichiarano di volersi iscrivere) all'Università degli Studi dell'Insubria in possesso dei requisiti di merito, di reddito e di regolarità accademica previsti dalla stessa Università per la concessione della Borsa di Studio, come di seguito indicati e riportati negli allegati al presente bando:

Allegato 1 - Requisiti di merito;

Allegato 2 - Requisiti di reddito.

Non possono partecipare al bando gli studenti:

- considerati pendolari o in sede;
- che si trovino in posizione debitoria non concordata verso l'Ateneo;
- che abbiano già beneficiato del posto letto per lo stesso anno di corso;
- incorsi in provvedimenti disciplinari da parte dell'Università.

Tali requisiti dovranno essere attestati dal richiedente tramite autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000 allegata al presente bando (*Allegato 3 – domanda*).

Per partecipare al bando gli studenti devono essere iscritti o dichiarare di volersi iscrivere (iscrizione da perfezionare prima dell'assegnazione definitiva del posto letto), presso l'Università degli Studi dell'Insubria, a:

- un regolare anno di corso di laurea, di laurea magistrale, di laurea magistrale a ciclo unico;
- un ulteriore anno (fuori corso) oltre la durata prevista dal rispettivo ordinamento didattico, terminato il regolare corso di studio per i corsi di laurea, di laurea magistrale, di laurea magistrale a ciclo unico;
- un corso di specializzazione (con esclusione di quelli dell'area medica di cui al D.Lgs. 368/99);
- un corso di dottorato di ricerca (se non beneficiari di Borsa di Studio di cui al D.M. 226/2021 e assegni di ricerca di cui alla L. 27/12/1997, n. 449);
- al semestre filtro per l'iscrizione a Medicina e Chirurgia, Odontoiatria e Protesi Dentaria.

Gli studenti, per poter risultare idonei all'assegnazione di posti letto riservati all'Organismo DSU, devono possedere, **congiuntamente, i requisiti di merito, di regolarità accademica e di reddito individuati dallo stesso Organismo DSU** e riportati negli allegati al presente bando:

Allegato 1 - Requisiti di merito;

Allegato 2- Requisiti di reddito.

3. Modalità e termini di presentazione della domanda

La domanda di assegnazione del posto letto va presentata avvalendosi della facoltà di autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000, compilando la modulistica allegata al presente bando (*Allegato 3 – domanda*), trasmettendo tutti i documenti richiesti attraverso il form presente sul sito www.casastudente.eu

La domanda può essere presentata con le modalità sopra descritte **fino a esaurimento posti**.

L'Ente gestore si riserva di richiedere le integrazioni necessarie alla verifica dei requisiti indicati nel presente bando.

4. Formulazione graduatorie (nuove ammissioni)

Le graduatorie sono suddivise tra:

- studenti UE iscritti per la prima volta al primo anno di corso di laurea, laurea magistrale / magistrale a ciclo unico, dottorato di ricerca o scuola di specializzazione;

- studenti extra UE iscritti al primo anno di corso di laurea, laurea magistrale / magistrale a ciclo unico, dottorato di ricerca o scuola di specializzazione;
- studenti UE iscritti ad anno di corso successivi al primo;
- studenti extra UE iscritti ad anni di corso successivi al primo.

L'assegnazione avverrà proporzionalmente al numero degli idonei presenti per ciascuna categoria.

Le graduatorie saranno formulate sulla base dei criteri di reddito e di merito indicati nel bando per le Borse di studio pubblicato dall'Università degli Studi dell'Insubria per l'anno accademico 2026/2027 e riportati in allegato al presente bando (*Allegato 1 - Requisiti di merito; Allegato 2 - Requisiti di reddito*) e facendo riferimento alle indicazioni di cui al punto 7. FORMAZIONE DELLE GRADUATORIE del BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DEI BENEFICI PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO – ANNO ACCADEMICO 2026/2027 - Emanato con Decreto Rettorale Rep. n. 867/2025 – Università degli Studi dell'Insubria, pubblicato sul sito internet di detta Università, disponibile al link <https://www.uninsubria.it/bandi-e-concorsi/bando-di-concorso-lassegnazione-dei-benefici-economici-dsu-aa-20252026>.

Nella formulazione delle graduatorie verrà data la precedenza agli studenti portatori di handicap con invalidità pari o superiore al 66%.

5. Esiti e ricorsi

La posizione ottenuta da ogni richiedente nelle graduatorie provvisorie sarà comunicata ai diretti interessati a seguito della chiusura della finestra di presentazione delle richieste.

L'esito delle verifiche, la graduatoria e l'intera documentazione relativa alla selezione sarà messa a disposizione degli organi preposti nei casi previsti dalla legge.

In considerazione della necessità di provvedere tempestivamente all'assegnazione dei posti letto, le eventuali istanze di revisione dell'esito di graduatoria provvisoria, debitamente motivate, dovranno essere presentate entro 5 giorni dalla pubblicazione della graduatoria all'indirizzo e-mail

Completata l'eventuale procedura di revisione, saranno stilate le graduatorie definitive. Ulteriori ricorsi avverso la decisione definitiva dovranno essere presentati agli organismi competenti (Tar della Regione Lombardia) e secondo le formalità previste dalla normativa vigente.

6. Assegnazione dell'alloggio

Gli studenti assegnatari del posto alloggio potranno fruire del posto letto dal 1° febbraio 2027 al 30 settembre 2027 con esclusione del mese di agosto. Resta inteso che chi avesse necessità di soggiornare anche durante tale mese deve farne specifica richiesta [all'indirizzo mail info@casastudente.eu](mailto:info@casastudente.eu) e versare la relativa quota.

7. Costo dell'alloggio - modalità di pagamento - tariffe

La tariffa unica agevolata è fissata in:

€ 263,64 mensili Per studenti capaci e meritevoli anche se privi di mezzi che soddisfano i parametri di reddito e merito come stabilito dal BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DEI BENEFICI PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO - ANNO ACCADEMICO 2026/2027 - Emanato con Decreto Rettorale Rep. n. 867/2025 – Università degli Studi dell'Insubria, pubblicato sul sito internet di detta Università, disponibile al link <https://www.uninsubria.it/bandi-e-concorsi/bando-di-concorso-lassegnazione-dei-benefici-economici-dsu-a-a-20252026>).

Per gli studenti che non soddisfano i requisiti sopra indicati si applicano le seguenti tariffe:

€ 595,00 mensili in camera singola

€ 435,00 mensili in camera doppia

Le tariffe si intendono comprensive di spese e IVA

Il pagamento viene effettuato secondo quanto previsto dal regolamento della Residenza, disponibile sul sito internet www.casastudente.eu

8. Disposizioni finali

Il presente bando è pubblicato sul sito internet della Residenza Universitaria, www.casastudente.eu

Gli studenti sono tenuti a comunicare per iscritto, entro 15 giorni, qualsiasi evento riguardante la richiesta di posto letto, che si verifichi in data successiva alla presentazione della domanda (es. trasferimento presso altra università, impossibilità a proseguire gli studi, rinuncia, ecc.). Eventuali mutamenti dello stato di famiglia o dello stato civile del richiedente saranno ritenuti validi se intervenuti e comunicati entro la data di pubblicazione della graduatoria provvisoria.

Per le eventualità non disciplinate dal presente bando si fa riferimento alle disposizioni del BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DEI BENEFICI PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO - ANNO ACCADEMICO 2026/2027 - Emanato con Decreto Rettorale Rep. n. 867/2025 – Università degli Studi dell'Insubria, pubblicato sul sito internet di detta Università, disponibile al link <https://www.uninsubria.it/bandi-e-concorsi/bando-di-concorso-lassegnazione-dei-benefici-economici-dsu-a-a-20252026>).

9. Allegati

Allegato 1 - Requisiti di merito

Allegato 2 - Requisiti di reddito

Allegato 3 - Domanda